

Протокол №-44-КК
заседания Контрольного Комитета
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

г. Иркутск

«31» мая 2022 г.

На заседании присутствовали члены Контрольного комитета Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров»:

- 1) Козак Игорь Владимирович – генеральный директор, Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРСПЕКТИВА+», председатель Контрольного комитета;
- 2) Руднев Борис Владимирович – генеральный директор, Открытое акционерное общество «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» (ОАО «Тувагражданпроект»);
- 3) Дорошенко Борис Юрьевич – директор, Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Компромисс».

Цель проверки – соблюдение проверяемыми организациями Требований, условий Членства в Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

Приглашены: специалист по контролю и выдаче разрешительной документации Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров» Златопольская Е.А.

Всего на дату проведения заседания избранных членов Контрольного комитета – 3.

Присутствуют на заседании – 3.

Голосование ОАО «Тувагражданпроект», ООО «Фирма Компромисс» – заочное.

Заседание является правомочным.

Председатель заседания: Козак Игорь Владимирович

Секретарем заседания единогласно избрали: Златопольскую Елену Альбертовну.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов плановой выездной проверки 10-ти проектных организаций Забайкальского края в мае 2022 года Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

2. Рассмотрение результатов плановой документарной проверки 19-ти проектных организаций г. Иркутска, Иркутской области в мае 2022 года Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановой документарной проверки 10-ти проектных организаций Забайкальского края в мае 2022 года Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

1) Компания ООО Творческие архитектурно-проектные мастерские «Читаархпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью ООО Творческие архитектурно-проектные мастерские «Читаархпроект», проверку прошла.

2) Компания ООО «ЖелДорЦентр» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью ООО «ЖелДорЦентр», проверку прошла.

3) Индивидуальный предприниматель Алтобасов Михаил Семёнович

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили: На дату проверки зарегистрировано Заявление о добровольном выходе от 23.04.2022 года.

4) Компания ООО «Сигма+» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью ООО «Сигма+», проверку прошла.

5) ООО «Компания «Новые энергетические технологии» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

«Компания «Новые энергетические технологии», проверку прошла.

6) Индивидуальный предприниматель Очиров М.Г. – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Индивидуальный предприниматель Очиров Мунко Гатапович, проверку прошёл.

7) Компания ООО «Энергопроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Энергопроект», проверку прошла.

8) Компания ООО «Читагорпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Читагорпроект», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести предписание о необходимости предоставить оригиналы дипломов, трудовых книжек, удостоверений повышения квалификации по проектной деятельности. Отсутствует второй специалист, заявленный в Национальный Реестр Специалистов. Не предоставлен договор аренды на помещение или свидетельство на право собственности. (Генеральный директор во время выездной проверки организации отсутствовал.)

9) Компания ООО «Строительно-информационная компания «Рикс» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-информационная компания «Рикс», проверку прошла.

10) Компания ООО Проектно-строительная фирма «АРДИС» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Проектно-строительная фирма «АРДИС», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о необходимости погасить имеющуюся задолженность по оплате членских взносов за II, III, IV кварталы 2020 года в размере 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей, за I квартал 2021 года в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч рублей), страхованию гражданской ответственности за 2021 год в размере 6000 (Шесть тысяч) рублей.

На дату проведения проверки, общая сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 56 000 (Пятьдесят шесть тысяч) рублей.

СЛУШАЛИ: Златопольскую Елену Альбертовну о результатах плановой документарной проверки 19-ти проектных организаций г. Иркутска, Иркутской области в мае 2022 года Членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское общество архитекторов и инженеров».

1) Индивидуальный предприниматель Бегеза Евгений Акимович

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили: Индивидуальный предприниматель Бегеза Е.А., проверку прошел, замечаний нет.

2) Компания Открытое акционерное общество «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Открытое акционерное общество «Проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и поселков Республики Тыва», проверку прошла.

3) Компания ООО «Архитектурное наследие» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное наследие», проверку прошла.

4) Компания ООО «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬТА» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬТА», проверку прошла.

5) Компания ЗАО «АТС-Сервис» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Закрытое акционерное общество «АТС-Сервис», проверку прошла.

6) Компания ООО «Фирма АРК» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Фирма АРК», проверку прошла.

7) Компания ООО «Архитектор» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектор», проверку прошла.

8) Компания ООО «Ангарскипроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Ангарскипроект», проверку прошла.

9) Компания ООО «АРКОН» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «АРКОН», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести *предписание* о необходимости погасить задолженность по оплате членских взносов за I, II кварталы 2022 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей., страхованию гражданской ответственности в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей. *На дату проведения проверки общая сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 36 000 (Тридцать тысяч) рублей.*

10) Компания ООО «Ай-Проджект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Ай-Проджект», проверку прошла.

11) Компания ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская 10» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-реставрационная мастерская 10», проверку прошла.

12) Компания ООО Агентство развития территорий «Градостроительная школа» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью Агентство развития территорий «Градостроительная школа», проверку прошла.

13) Компания ООО «Байкалпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Байкалпроект», проверку прошла.

14) Компания ООО «Баухаус» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Баухаус», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости главному архитектору проекта Лапшину М.С., в виду окончания срока действия, ранее выданного удостоверения, пройти курсы повышения квалификации по проектной деятельности в объеме не менее 72 часов.

15) Компания ООО Архитектурно-проектная мастерская «Белый квадрат» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-проектная мастерская «Белый квадрат», проверку прошла.

16) Компания ООО «Братскгражданпроект» – имеются замечания.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Передать результаты плановой документарной проверки ООО «Братскгражданпроект», на рассмотрение в Дисциплинарный комитет с рекомендацией вынести **предписание** о необходимости оплатить задолженность по оплате членских взносов за IV квартал 2021 года в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей, за I квартал 2022 года в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей, за II квартал 2022 года в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

На дату проведения проверки общая сумма задолженности, перед Ассоциацией СРО «Байкальское общество архитекторов и инженеров» составляет 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей.

17) Компания ООО «Востсибгражданпроект» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Востсибгражданпроект», проверку прошла.

18) Компания ООО «Габр» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Габр», проверку прошла.

19) Компания ООО «Гипрокоммунстрой» – замечаний нет.

Голосовали открытым голосованием.

«За» – 3; «Против» – 0; «Воздержались» – 0.

Постановили:

Компания Общество с ограниченной ответственностью «Гипрокоммунстрой», проверку прошла.

Подписи:

Председатель



И.В. Козак

Секретарь



Е.А. Златопольская